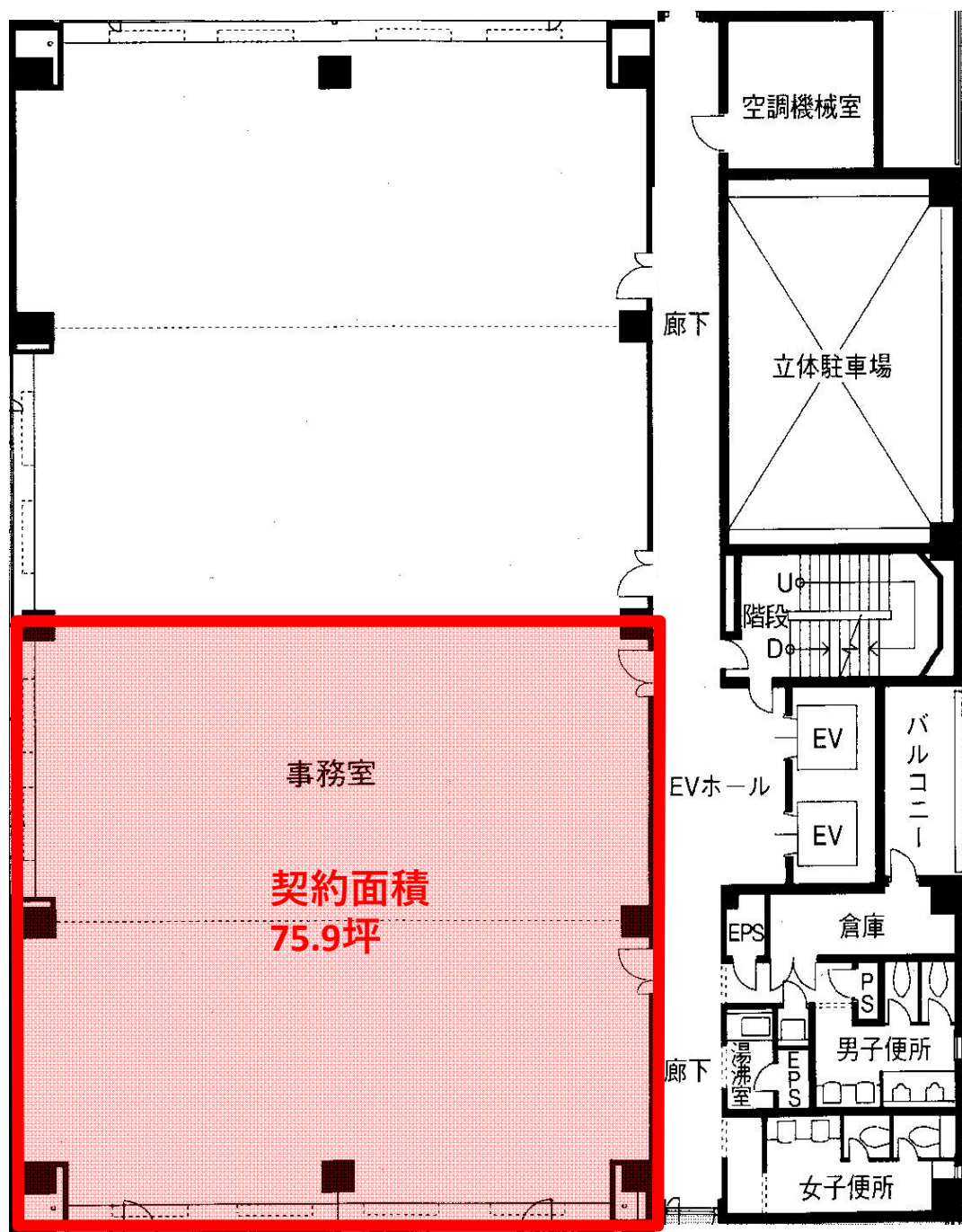


賃貸不動産案内書



建物名	新大阪DTKビル		
住所	大阪市淀川区西中島5-9-8		
交通	「西中島南方」駅 徒歩約3分・・・地下鉄御堂筋線 「新大阪」駅 徒歩約7分・・・地下鉄御堂筋線・JR各線		

階数	5階	入居可能日	2021年12月下旬～
坪数(m ² 数)	75.90坪 (250.91m ²)		

賃料(@坪単価)	応談		
共益費(@坪単価)	応談		
敷金	10ヶ月		
礼金	無し		
更新料	無し		
敷引	無し	契約	通常 2年
部屋種類	事務所		
設備/条件	-		
備考	賃料等諸条件、お気軽にご相談ください		
空調	個別	通信形態	光ファイバー
天井高	2,500mm	床仕様	OAフロア
床荷重	300kg/m ²	コンセント容量	-

竣工年月	1990年9月	セキュリティ	機械警備
構造	SRC造 (鉄骨鉄筋コンクリート造)	規模	地上9階地下1階
エレベーター基数	2基	駐車場	空有(機械式)

商号	株式会社大京不動産		
宅建免許番号	大阪府知事免許(7)41642		
所在地	大阪府大阪市淀川区西中島5-9-8 新大阪DTKビル9F		
担当	近藤	TEL	06-6304-0231
E-mail	ryo@daikyuu.com	FAX	06-6304-1258

- ☆視認性良好な三方路地
- ☆地下鉄・JR・阪急各線利用可能
- ☆フリーアクセスフロア
- ☆24時間対応駐車場、24時間セキュリティ
- ☆鹿島建設(株)施工